

**Departamento de Negocios e Industria**  
**División de Vivienda de Nevada**  
**Formulario T8d: Declaración jurada de satisfacción de gravamen**

**Marque el gravamen aplicable:** ☐ Gravamen de mecánico ☐ Gravamen de arrendador  
☐ Gravamen de almacenamiento

Dirección de correo electrónico: \_\_\_\_\_

Número de teléfono: \_\_\_\_\_

**SECCIÓN 1. INFORMACIÓN DE LA ESTRUCTURA Y DEL PROPIETARIO REGISTRADO:**

**Importante:**

Use la información exacta de su título actual o de una búsqueda de título desde nuestro sitio web al completar el formulario.

Año: \_\_\_\_\_ Fabricante: \_\_\_\_\_ Modelo: \_\_\_\_\_

N.º de serie: \_\_\_\_\_ Tamaño: \_\_\_\_\_

Dirección física de la estructura:

Calle: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Propietario registrado: \_\_\_\_\_

Propietario legal actual (si corresponde): \_\_\_\_\_

Dirección postal: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Revisión del formulario: 11/2025

¿Tiene preguntas? Envíenos un correo electrónico a [titles@housing.nv.gov](mailto:titles@housing.nv.gov)  
o llámenos al 775-684-2940.

Formulario T8d: Declaración jurada de satisfacción de gravamen

N.º de serie:

## SECCIÓN 2. DECLARACIÓN JURADA:

ESTADO DE NEVADA, CONDADO: \_\_\_\_\_

Acreedor prendario, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Nevada,  
en su propio nombre como titular del gravamen referido a continuación, o en nombre de  
\_\_\_\_\_, una empresa, cuya  
dirección es \_\_\_\_\_, un gravamen  
corporativo, y en nombre de la cual y en calidad de \_\_\_\_\_ de dicha corporación, siendo  
debidamente juramentado bajo juramento, dice:

Que alrededor del \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_,

una persona \_\_\_\_\_ (deudor/propietario/inquilino)  
dejó con él o con la corporación, para almacenamiento o reparación, o para la entrega de accesorios o suministros,  
o por alquiler o servicios públicos no pagados relacionados con una estructura determinada que se describe en  
la Sección 1.

Los cargos, incluidos los costos de ejecución del gravamen, ascendieron a la suma de \$ \_\_\_\_\_, que dicha  
suma o el saldo adeudado de \$ \_\_\_\_\_ no fue pagado después de que se dio y realizara el aviso y la  
demanda conforme a las disposiciones de NRS 108.270-108.360, por lo que dicha estructura fue, a saber:  
el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_, vendida, conforme a la disposición de dicha ley, en subasta a:  
\_\_\_\_\_, cuya dirección es:

Dirección postal: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

por la suma de \$ \_\_\_\_\_

Que todas las disposiciones de NRS 108.270-108.360 han sido cumplidas y el declarante realiza esta declaración jurada con el propósito de satisfacer a la División de Vivienda de Nevada, Viviendas Prefabricadas, y al Estado de Nevada; que un Certificado de Titularidad para dicha estructura debe ser emitido al comprador mencionado anteriormente con base en los hechos aquí expuestos, y que el declarante, por medio de la presente, libera y exime, y se compromete a mantener indemne a la mencionada División de Vivienda de Nevada, Viviendas Prefabricadas, y al Estado de Nevada, de cualquier responsabilidad que pueda surgir por cualquier impugnación de la validez del gravamen referido en este documento o la validez de la venta bajo dicho gravamen, o el incumplimiento del reclamante del gravamen de satisfacer el gravamen de la manera prescrita en NRS 108.270-108.360.

\_\_\_\_\_  
(Firma)

**Para uso exclusivo del notario**

Estado de \_\_\_\_\_ Condado \_\_\_\_\_

Suscrito y jurado ante mí,

\_\_\_\_\_  
(Nombre del notario público)

a los \_\_\_\_\_ días de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_, por

\_\_\_\_\_  
(Nombre en letra de imprenta de la parte que comparece ante el notario)

\_\_\_\_\_  
(Firma del notario público) (Sello del notario)

# Formulario T8d: Instrucciones del formulario

**Propósito:** Use este formulario para confirmar la satisfacción de un gravamen (de mecánico, de arrendador o de almacenamiento) después de la venta de una vivienda prefabricada conforme a **NRS 108.270-108.360..**

## Paso 1: Completar el formulario

- Proporcione la dirección de correo electrónico y el número de teléfono del acreedor prendario.

### Sección 1 – Información de la estructura y titularidad

- Complete los detalles de la estructura:
  - Año, fabricante, modelo, número de serie, tamaño.
  - Dirección completa de la estructura.
  - Propietario registrado y propietario legal actual (si es diferente), con direcciones postales.

### Sección 2 – Detalles de la declaración jurada

- El acreedor prendario debe declarar bajo juramento que:
  - La estructura fue dejada bajo su cuidado (para almacenamiento, reparación o por alquileres/servicios públicos no pagados).
  - Los cargos (incluidos los costos de ejecución) no fueron pagados a pesar del aviso adecuado.
  - La estructura fue vendida en subasta pública conforme a NRS 108.270-108.360.
  - Los detalles de la venta deben incluir:
    - Fecha de la venta y nombre y dirección del comprador.
    - Precio de la venta.
- El acreedor prendario también debe afirmar:
  - Cumplimiento con todos los requisitos legales.
  - Que el gravamen ha sido satisfecho.
  - Que la División de Vivienda de Nevada y el Estado de Nevada están indemnizados contra disputas o reclamaciones.

### Sección 3 – Firma y certificación notarial

- El acreedor prendario debe **firmar frente a un notario público.**

## Paso 2: Enviar el formulario con el comprobante de pago

**Correo electrónico (preferido):** [submissions@housing.nv.gov](mailto:submissions@housing.nv.gov)

### Correo postal:

Nevada Housing Division  
Attn: Title Processing  
1830 E. College Parkway, Suite 200  
Carson City, NV 89706

Revisión del formulario: 11/2025

¿Tiene preguntas? Envíenos un correo electrónico a [titles@housing.nv.gov](mailto:titles@housing.nv.gov)  
o llámenos al 775-684-2940.

Formulario T8d: Declaración jurada de satisfacción de gravamen

N.º de serie: